

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN BUÔN ĐƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 240/TB-CCTHADS

Buôn Đôn, ngày 08 tháng 3 năm 2021



THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 04/2020/DSST, ngày 17 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 371/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 019 BDS/2021/CTTĐG-THBM ngày 28 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho:

Người phải thi hành án:

Ông Trần Xuân Hải và bà Lê Thị Tâm,

Trú tại: Thôn 16, xã Tân Hòa, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk.

Người được thi hành án:

Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn – Chi nhánh Buôn Đôn

Địa chỉ: Thôn 16, xã Tân Hòa, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty **Đấu giá hợp danh Trung Nam**, địa chỉ tại: số 52, đường Văn Tiến Dũng, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, bán đấu giá tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án của ông Trần Xuân Hải và bà Lê Thị Tâm, gồm các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa số 388, tờ bản đồ số 8, có diện tích 186 m², (trong đó: 60 m² đất ở nông thôn, 126 m² đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất: thôn 16, xã Tân Hòa, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 903367 ngày 07/9/2016 đứng tên ông Trần Xuân Hải và bà Lê Thị Tâm, vị trí cụ thể như sau:

Phía Bắc giáp đất ông Hoài,

Phía Đông giáp đất ông Hà,
Phía Nam giáp đất ông Hòa,
Phía Tây giáp đường thôn,

Giá khởi điểm: **362.780.000** đồng (*Ba trăm sáu mươi hai triệu bảy trăm tám mươi ngàn đồng chẵn*).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ lúc 07 giờ 30 phút, ngày 05/3/2021 đến 17 giờ 00 phút, ngày 30/3/2021, tại nơi có tài sản, thôn 16, xã Tân Hòa, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk,

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ lúc 07 giờ 30 phút, ngày 05/3/2021 đến 17 giờ 00 phút, ngày 30/3/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: số 52, đường Văn Tiến Dũng, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk,

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: lúc 09 giờ 30 phút ngày 02/4/2021, tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam, địa chỉ: số 52, đường Văn Tiến Dũng, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua liên hệ tại Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, số 52, đường Văn Tiến Dũng, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, điện thoại số 02623.937979 để được hướng dẫn chi tiết.

Trước ngày mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của mình.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Buôn Đôn;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Ban